AITANA
CONDOS

Más que un hogar,
una inversión con visión

Un proyecto de:

TURQUEZAS
DESARROLLOS

MAZATLÁN
BIENESTAR PARA TODOS
INVERSIÓN INMOBILIARIA
SEGURA

REALTOR® AMPI MAZATLÁN ADIM HAAMIN

MAZATLÁN
BIENESTAR PARA TODOS
INVERSIÓN INMOBILIARIA
SEGURA

EMPIEZA

tu próxima gran aventura en Mazatlán

Mazatlán es un destino que enamora por su mezcla de historia, mar y calidez humana. Más allá de su legado cultural, ofrece playas, gastronomía excepcional y una energía vibrante que invita a disfrutar cada momento, convirtiendo a la Perla del Pacífico en un lugar que deja huella.





Más información:
https://visitsinaloa.travel/



REALTOR®

AMPI MAZATLÁN

ADIM

HAAMIN

MAZATLÁN
BIENESTAR PARA TODOS

INVERSIÓN INMOBILIARIA
SEGURA



Más información:
https://visitsinaloa.travel/

Lo que Mazatlán tiene para ofrecer

- Malecón y Paseo Claussen.
- Acuario Mar de Cortés.
- Centro Histórico.
- Observatorio.
- Faro y Mirador.
- Isla de la Piedra.
- Isla Venados.

Más allá de su riqueza histórica, Mazatlán ofrece un sinfín de experiencias únicas: playas iluminadas por el sol, una gastronomía que conquista y una energía que se vive en cada instante. Desde cafés hasta restaurantes que celebran lo mejor de la cocina sinaloense, la Perla del Pacífico es un destino que se queda en la memoria.

REALTOR® AMPI MAZATLÁN ADIM HAAMIN

MAZATLÁN
BIENESTAR PARA TODOS
INVERSIÓN INMOBILIARIA
SEGURA

- Avistamiento de ballenas
- Turismo de sol y playa
- Tortugas marinas
- Avistamiento de delfines
- Pesca deportiva
- Reuniones y convenciones
- Arte y cultura
- Golf

Más información:
https://visitsinaloa.travel/

Razones por las que Mazatlán es el Rey de la Costa del Pacífico



Su Malecón: El Más Largo de México.



El Carnaval: Una fiesta inolvidable.



Actividades para todos los gustos.



Gastronomía que te hará volver.



La Cultura viva del Centro Histórico.



Calidez de su gente.



La pasión se vive en cada partido, en los estadios de fútbol y béisbol.



En una ciudad que lo tiene todo, surge un proyecto que responde a quienes buscan algo más que un destino.

Un desarrollo pensado para vivir Mazatlán con comodidad, o para invertir en uno de los mercados inmobiliarios con mayor proyección del Pacífico.

Calle Río Panuco N. 913 Colonia Palos Prietos. Mazatlán



REALTOR® AMPI MAZATLÁN ADIM HAAMIN

MAZATLÁN BIENESTAR PARA TODOS
INVERSIÓN INMOBILIARIA SEGURA

EL PROYECTO AITANA CONDOS

9 Niveles de altura

2 Elevadores Tipo camillero

15 Amenidades De primer nivel

Servicio De valet parking

3 Modelos Departamentos

1 Local Comercial

2 Niveles De estacionamiento

63 Unidades Habitacionales

Recorrido Virtual

Un exclusivo desarrollo en Mazatlán, ubicado a unos pasos del Malecón y con fácil acceso al Centro Histórico y Zona Dorada. Este moderno proyecto destaca por su diseño contemporáneo, estacionamiento techado, roof garden y seguridad 24/7, brindando una experiencia única en el corazón del puerto.

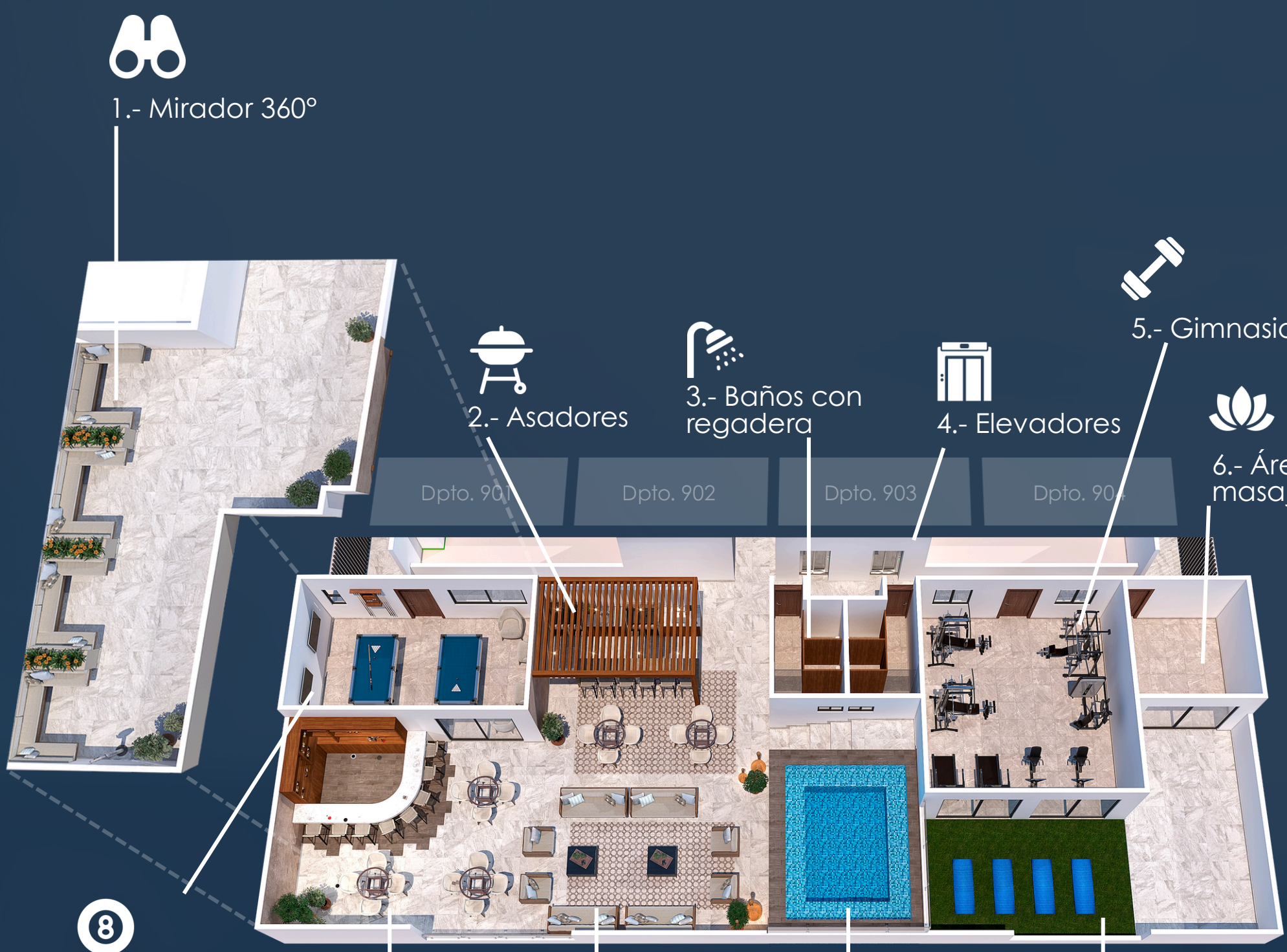


REALTOR® AMPI MAZATLÁN ADIM HAAMIN

MAZATLÁN BIENESTAR PARA TODOS
INVERSIÓN INMOBILIARIA SEGURA

15 AMENIDADES
De primer nivel

ROOF GARDEN



REALTOR® AMPI MAZATLÁN ADIM HAAMIN

MAZATLÁN BIENESTAR PARA TODOS
INVERSIÓN INMOBILIARIA SEGURA

PLANTA BAJA

12.- Sala de juntas

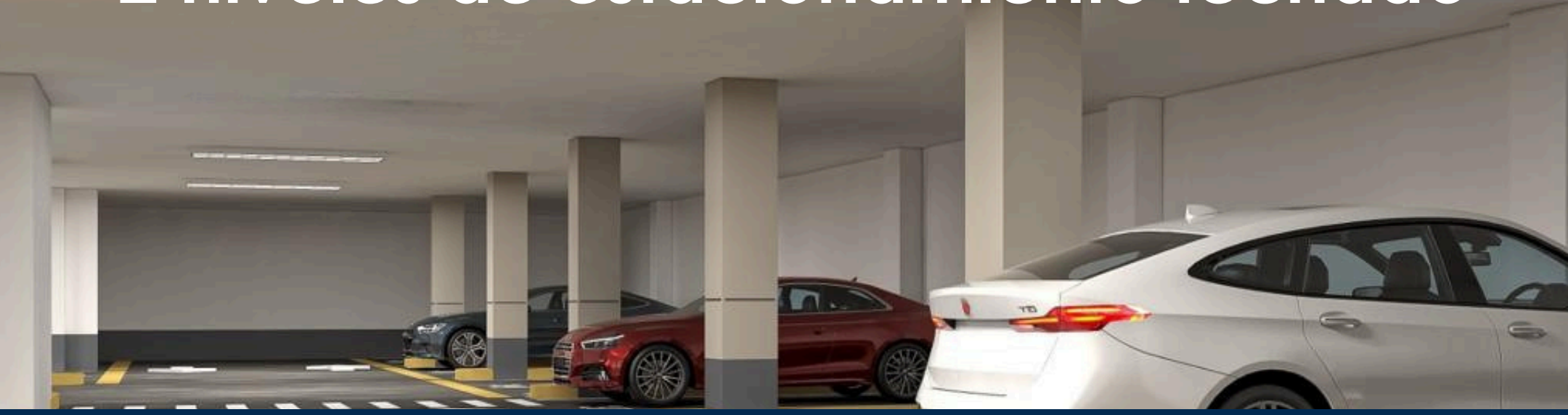
13.- Oficinas administrativas

14.- Recepción

15.- Caseta de seguridad



2 niveles de estacionamiento techado



Y olvídate de buscar lugar

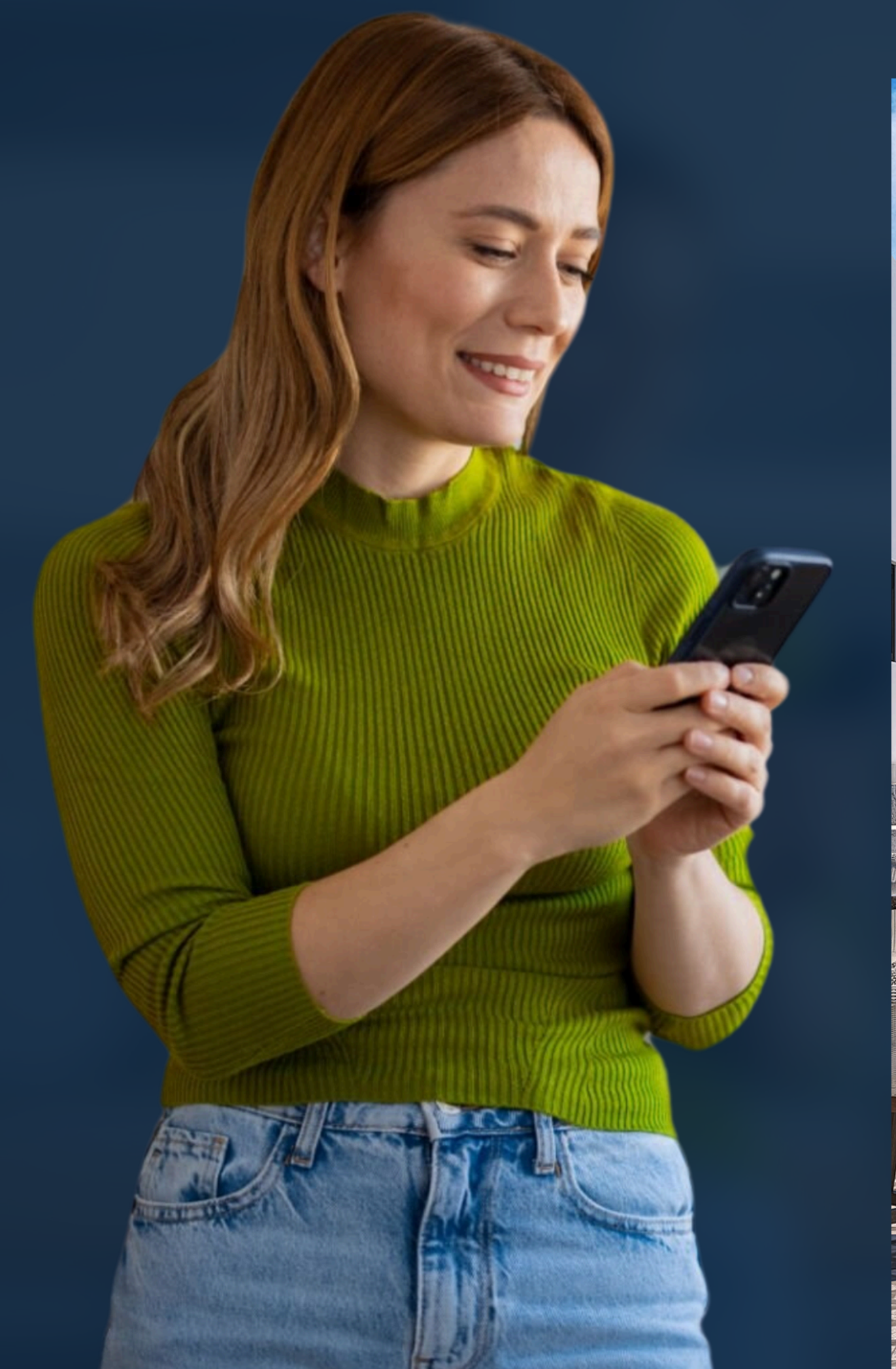
Servicio de valet parking 24/7



MAZATLÁN
BIENESTAR PARA TODOS
INVERSIÓN INMOBILIARIA
SEGURA

UNA TORRE
INTELIGENTE
Vive conectado

Además, disfrutarás de conectividad total en todas las amenidades, con acceso a**internet** en cada rincón para unaexperiencia moderna y cómoda.





REALTOR® AMPI MAZATLÁN ADIM HAAMIN

MAZATLÁN BIENESTAR PARA TODOS
INVERSIÓN INMOBILIARIA SEGURA

63 Unidades Habitacionales

26
Unidades

Modelo A
Posterior

28
Unidades

Modelo A
Frontal

9
Unidades

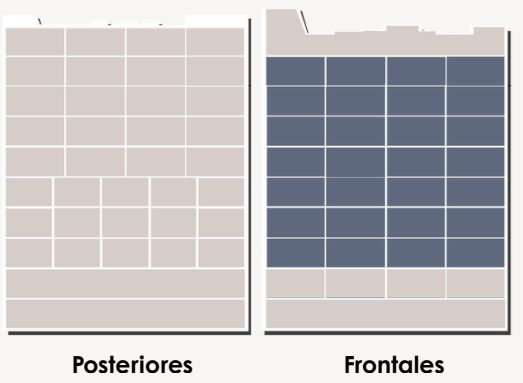
Modelo B

Modelo A - Frontal



2 recamaras | 2 baños | Sala-Comedor
Cocina | Cuarto de servicio | Balcón (Vista con orientación a la ciudad)

Desde 82.00 m²









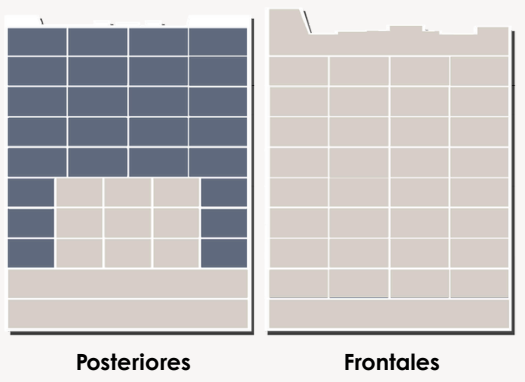


Modelo A - Posterior



2 recamaras | 2 baños | Sala-Comedor
Cocina | Cuarto de servicio | Balcón (Vista con orientación al Malecón)

Desde 84.00 m²









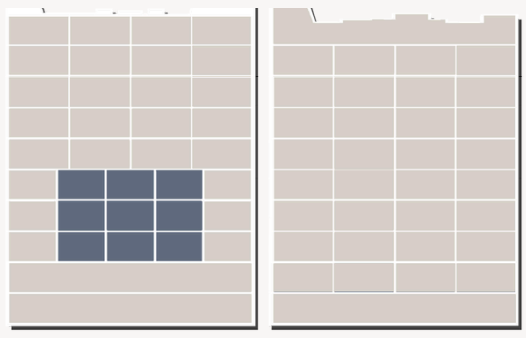


Modelo B



1 recamara | 1 baño | Sala-Comedor
Cocina

Desde 55.00 m²









REALTOR® AMPI MAZATLÁN ADIM HAAMIN

MAZATLÁN
BIENESTAR PARA TODOS
INVERSIÓN INMOBILIARIA
SEGURA

Cocina equipada

con campana, parilla eléctrica y cubierta de granito



Imágenes con fines ilustrativos, pueden variar con el resultado final.

REALTOR®

AMPI MAZATLÁN

ADIM

HAAMIN

MAZATLÁN
BIENESTAR PARA TODOS

INVERSIÓN INMOBILIARIA
SEGURA

CLOSETS INCLUIDOS

Cada departamento ha sido diseñado para aprovechar mejor el espacio. Los closets ya vienen incluidos, integrados al diseño para ofrecer orden, comodidad y funcionalidad.

Imágenes con fines ilustrativos, pueden variar con el resultado final.

REALTOR® AMPI MAZATLÁN ADIM HAAMIN

MAZATLÁN
BIENESTAR PARA TODOS
INVERSIÓN INMOBILIARIA
SEGURA

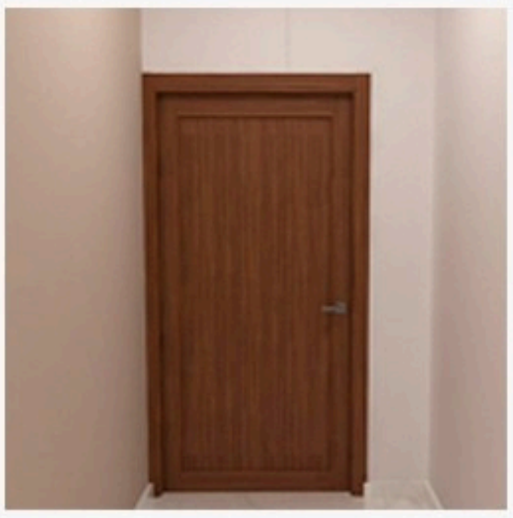
CERRADURA **INTELIGENTE**

Cada departamento estará equipado con **cerraduras inteligentes** de acceso por clave, diseñadas para brindarte el máximo control y tranquilidad en tu próximo hogar.



Imágenes con fines ilustrativos, pueden variar con el resultado final.

ESPECIFICACIONES



Puerta principal de madera de cedro y cerradura inteligente



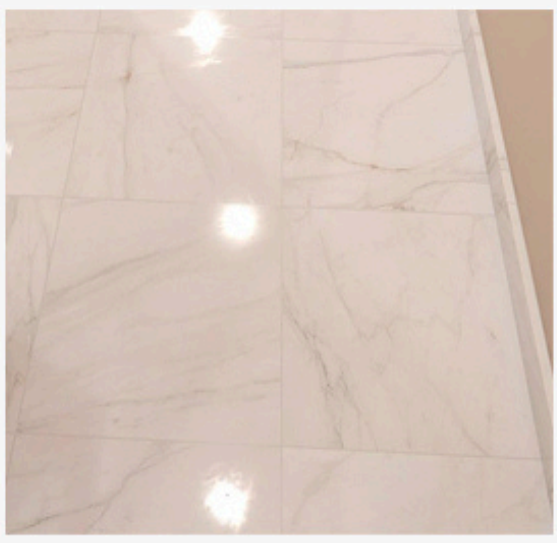
Cancelería S 4000 Línea español color negro Cristal de 6mm.



Lavabo ovalion marca Dica blanco o similar.



Regadera y nave forrada



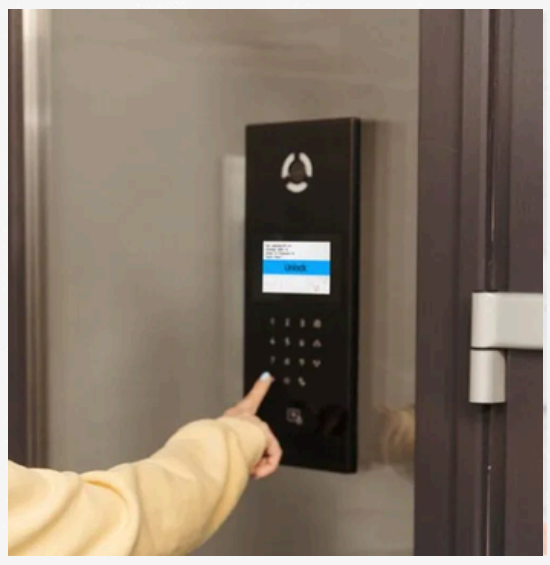
Piso cuerpo Interceramic mate Soul
Amanpuri 606x60 o similar



W.C. orion dolphin dual blanco o similar.



Cocina ya instalada



Interfón desde acceso.

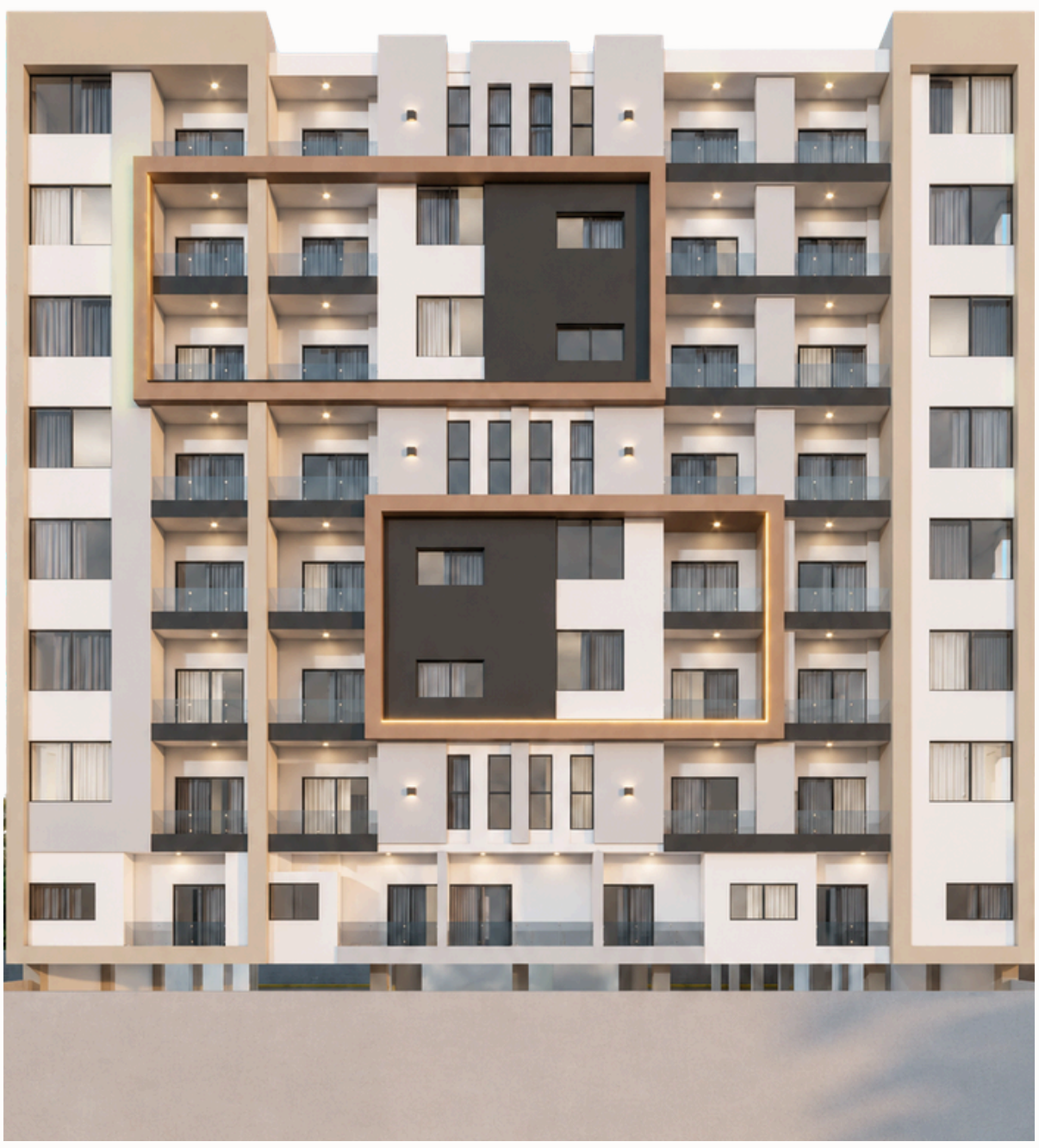
Las especificaciones pueden variar según del departamento.
Imágenes con fines ilustrativos, pueden variar con el resultado final.

Imágenes con fines ilustrativos, pueden variar con el resultado final.

Fachada frontal (Orientación a la ciudad)



Fachada frontal (Orientación al Malecón)



POR QUE INVERTIR EN AITANA CONDOS



INVERSIÓN INMOBILIARIA ASEGURDAD

Es un distintivo que avala que los desarrollos inmobiliarios cumplen con los requisitos legales, cuentan con servicios factibles, expediente completo conforme a la ley, aprobación del Cabildo y pagos de derechos de urbanización y edificación.

Consulta el sitio web oficial de Micrositio de inversión

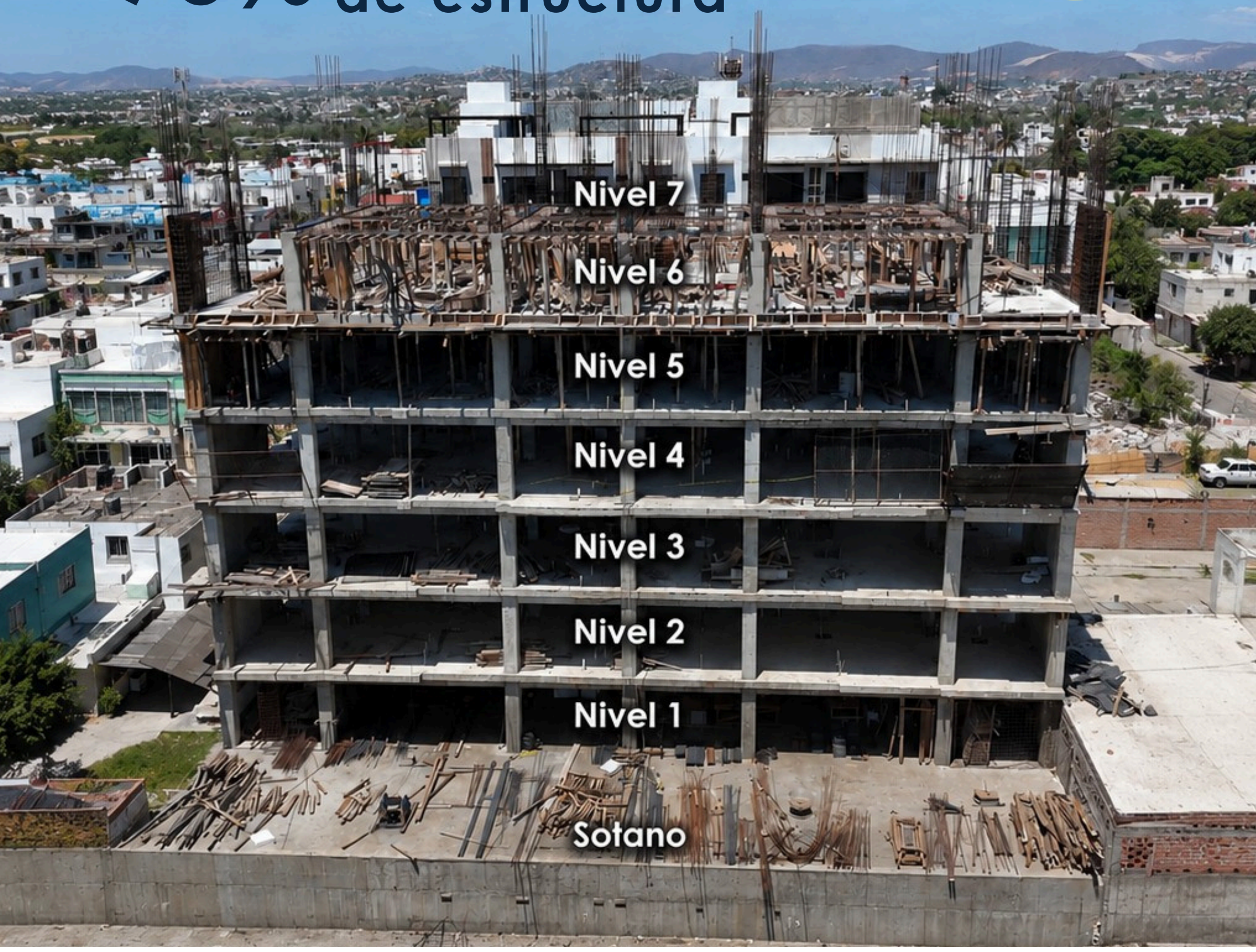




REALTOR® AMPI MAZATLÁN ADIM HAAMIN

MAZATLÁN
BIENESTAR PARA TODOS
INVERSIÓN INMOBILIARIA
SEGURA

75% Avance de estructura





AITANA
CONDOS

Invierte en uno de los proyectos icónicos en el corazón de la ciudad de Mazatlán

MAZATLÁN
BIENESTAR PARA TODOS
INVERSIÓN INMOBILIARIA
SEGURA

Consulta nuestra información en el micrositio oficial de inversión segura

https://tics.mazatlan.gob.mx/inversion-inmobiliariasegura/

TURQUEZAS DESARROLLOS
REALTOR®
AMPI MAZATLÁN
ADIM
HAAMIN